

\ Raadsvoorstel

Zaak 622143

Onderwerp: Belastingverordeningen 2026

Openbaarheid: Openbaar

Portefeuillehouder: Wethouder Leunissen

Datum Raad: 18 december 2025

\ Samenvatting

Jaarlijks dienen voor 1 januari de belastingverordeningen voor het daaropvolgend jaar door de raad te worden vastgesteld. Met het vaststellen van de belastingverordeningen 2026 worden tevens de belastingtarieven voor 2026 vastgesteld.

\ Conceptbesluit

De volgende belastingverordeningen 2026 vast te stellen:

- Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen Gemeente Voerendaal 2026;
- Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing Gemeente Voerendaal 2026;
- Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing Gemeente Voerendaal 2026;
- Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting Gemeente Voerendaal 2026;
- Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten Gemeente Voerendaal 2026;
- Verordening op de heffing en de invordering van marktgelden Gemeente Voerendaal 2026;
- Verordening op de heffing en de invordering van leges Gemeente Voerendaal 2026;
- Verordening op de kwijschelding gemeentelijke belastingen Gemeente Voerendaal 2026.

De volgende belastingverordeningen 2025 in te trekken:

- Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2025;
- Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2025;
- Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2025;
- Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2025;
- Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2025;
- Verordening op de heffing en de invordering van marktgelden 2025;
- Verordening op de heffing en de invordering van leges 2025;
- Verordening op de kwijschelding gemeentelijke belastingen 2025.

\ Grondslag

Gelet op:

- Gemeentewet
- Wet WOZ
- Invorderingswet
- Wet Milieubeheer
- Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht
- Omgevingswet

\ Aanleiding

Zoals gebruikelijk worden de wijzigingen van de vigerende belastingverordeningen niet meer vastgesteld bij wijzigingsverordening doch worden de betreffende belastingverordeningen, zoals deze zullen gelden voor het belastingjaar 2026 integraal

vastgesteld.

\ Doel

Het vaststellen van de bijgevoegde verordeningen is vereist om de diverse gemeentelijke belastingen te kunnen heffen.

\ Argumenten en kanttekeningen

BsGW

Sinds 2014 vindt voor de gemeente Voerendaal, naast 29 andere gemeenten en het Waterschap Limburg de heffing en invordering van gemeentelijke belastingen en heffingen plaats door de GR Belastingssamenwerking Gemeenten en Waterschappen (BsGW). Bijgevoegde concepten van de belastingverordeningen worden ter vaststelling aangeboden aan de raad, waarbij de implementatie plaatsvindt door BsGW.

Onroerende-zaakbelasting (OZB)

Bij de berekening van de OZB-tarieven 2026 is rekening gehouden met navolgende stijgingen:

- Woningen: procentuele stijging van de belastingopbrengsten met 3% voor 2026 en verdere jaren;
- Niet-woningen: procentuele stijging van de belastingopbrengsten met 3% voor 2026 en verdere jaren.

Rekening houdend met bovenstaande en uitgaande van gelijkblijvende WOZ-waarden zijn in de nieuwe verordening de navolgende tarieven meegenomen: (ter vergelijking zijn de tarieven 2025 ook weergegeven):

- Eigendom woning: 0,126095% (2025: 0,137301%);
- Eigendom niet-woning: 0,281271% (2025: 0,290299%);
- Gebruik niet-woning: 0,211714% (2025: 0,222105%).

Opmerkingen: De procentuele verhoging van de tarieven 2026 t.o.v. 2025 wijkt af omdat de daadwerkelijke WOZ-waarde in 2025 afwijkt van begroot;

Het tarief ozb is vanaf 2026 vastgesteld op basis van de prognose zoals die half oktober is ontvangen door BsGW. Afgelopen jaren hebben deze minimaal afgeweken van de prognose die eind november zal worden ontvangen. De daling van de tarieven is een gevolg van de stijging van de woz-waarden. De berekende opbrengst ozb sluit aan met de begroting 2026.

Afvalstoffenheffing

Het vaste tarief afvalstoffenheffing in 2026 € 253,73. Dit betekent een stijging van € 7 ten opzichte van het tarief 2025. Deze stijging is met name het gevolg van hogere exploitatielasten RD4 (met name als gevolg van hogere verwerkingskosten huishoudelijk afval). De overige tarieven zijn allemaal gehandhaafd ten opzichte van 2025.

Rioolheffing

De rioolheffing mag, net als de afvalstoffenheffing, maximaal kostendekkend zijn en wordt voor 2026 € 406 per perceel.

In afwachting van het nieuwe watertakenplan dat Parkstad breed zal worden opgepakt heeft er een berekening plaatsgevonden van het riooltarief. Het tarief sluit aan met de begroting 2026 en de raadsinformatiebrief van 5 november 2024.

Toeristenbelasting

In 2024 hebben 48.000 overnachtingen plaatsgevonden. Vanwege de schommelingen in overnachtingen is het aantal voor 2026 gelijk gehouden aan 2020 en vastgesteld op 42.000. In 2026 zal per overnachting het tarief van € 1,55 gelden (t.o.v. € 1,50 in 2025).

Leges

De legesverordening en de daarbij behorende tarieventabel is gescreend en geactualiseerd. Voor de diverse tarieven zie de tarieventabel als bijlage bij de legesverordening.

De tarieventabel behorende bij de legesverordening is ten tijde van de raadsbehandeling nog niet actueel (de rijksleges en advieskosten van de

Omgevingsdienst Zuid-Limburg dienen nog te worden aangepast, zodra ze ter beschikking komen).

Kwijtschelding

Op grond van artikel 255 van de Gemeentewet is de bevoegdheid voor het vaststellen van de hoogte van kwijtschelding aan de raad toegekend. Op grond van voornoemd artikel is de raad ook bevoegd te bepalen in welke mate de kosten van bestaan in de berekening worden meegenomen. Dit is geregeld in de voorliggende verordening. In een separaat kwijtscheldingsbesluit wordt vervolgens door B&W vastgelegd op welke manier uitvoering gegeven wordt aan de kwijtscheldingsverordening met betrekking tot geautomatiseerde kwijtschelding.

\ Relaties met programmabegroting en/of visiedocument

n.v.t.

\ Financiële, juridische en organisatorische consequenties

De financiële consequenties, specifiek de OZB-opbrengsten, zijn in de op 13 november 2025 vast te stellen begroting 2026-2029 opgenomen.

\ Bekendmaking, uitvoering en communicatie

De belastingverordeningen zullen na vaststelling bekend worden gemaakt in het elektronisch gemeenteblad en op onze website.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOERENDAAL

namens dezen,
de secretaris,

C.J.H.M. Janssen

Dit document is elektronisch aangemaakt en elektronisch ondertekend.