

MOTIE

Agendapunt : Jaarstukken 2025

Onderwerp : Onroerendzaakbelasting in Begroting 2027

De gemeenteraad van Voerendaal in vergadering bijeen op 02-07-2026

Overwegende dat:

1. de jaarrekening van de gemeente Voerendaal over het afgelopen jaar een ruim batig saldo laat zien;
2. de gemeentelijke woonlasten in Voerendaal tot een van de hoogste lasten zijn in Limburg;
3. een gemeente geen winstoogmerk heeft en overschotten primair ten goede moeten komen aan de gemeenschap die deze middelen heeft opgebracht;
4. bezitters van niet- woningen een steuntje in de rug mogen ontvangen.

Van mening dat:

1. het oppotten van extra middelen in de algemene reserve onrechtvaardig is zolang de financiële druk op huishoudens door inflatie en vaste lasten hoog blijft;
2. de gebleken begrotingsruimte de gemeente de unieke flexibiliteit geeft om de lasten voor haar burgers direct voelbaar te verlichten;
3. ondernemers en agrariërs veelal eigenaars zijn van niet-woningen;
4. Een tariefsverlaging van de ozb niet-woningen ondernemers en agrariërs een steuntje in de rug geeft.

Roept het college op om:

1. de tarieven voor de onroerendezaakbelasting met 2 procent te verlagen voor het komende belastingjaar;
2. de tarieven voor de onroerendezaakbelasting voor niet-woningen met 10 procent te verlagen voor het komende belastingjaar;
3. het inflatiecorrectiecijfer voor het komend jaar op 0 te plaatsen;
4. de hiermede gepaard gaande daling van de gemeentelijke inkomsten te dekken uit het gebleken batige saldo zoals gepresenteerd in de jaarrekening 2025;
5. het college op te dragen deze wijziging te verwerken in de programmabegroting 2027 en de belastingverordening.

En gaat over tot de orde van de dag.

Voerendaal Actief

Raimond Franssen

Coen Faessen

Sandro Kremer