# Besluit tot wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van leges Gemeente Voerendaal 2026

De raad van de gemeente Voerendaal;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 13 oktober 2026;

gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, en artikel 156, eerste lid en tweede lid, aanhef en onderdeel h van de Gemeentewet en artikel 13.1a van de Omgevingswet;

besluit:

vast te stellen het

'BESLUIT TOT WIJZIGING VAN DE VERORDENING OP DE HEFFING EN INVORDERING VAN LEGES GEMEENTE VOERENDAAL 2026

## Artikel I

De Bijlage Tarieventabel behorende bij de Legesverordening Gemeente Voerendaal 2026 wordt als volgt gewijzigd:

## A.

Artikel 2.1, vierde lid komt te luiden:

4. In aanvulling op de in bijlage I bij de Omgevingsregeling opgenomen omschrijving van het begrip 'bouwkosten' betreffen de in die omschrijving:

   - onder a genoemde *Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012* de voorwaarden die bekendgemaakt zijn in Staatscourant 2025, 6896;

   - onder b bedoelde bouwkosten de kosten voor de fysieke realisatie (het bouwen) van het bouwwerk exclusief omzetbelasting;

   - onder c bedoelde prijs de prijs exclusief omzetbelasting,

waarbij als ondergrens voor de berekening van de bouwkosten worden gehanteerd de in bijlage I bij deze tarieventabel opgenomen eenheidsprijzen.

## B

Aan artikel 2.1 worden de leden 5, 6 en 7 toegevoegd:

5. Voor die bouwwerken of bouwwerkzaamheden waarvoor in bijlage I bij deze tarieventabel geen eenheidsprijzen zijn opgenomen, wordt onder de bouwkosten voor die bouwwerken of bouwwerkzaamheden verstaan de door het college van burgemeester en wethouders vast te stellen kosten die aan een derde in het economisch verkeer redelijkerwijs zouden moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk of het verrichten van die bouwwerkzaamheden. Die kosten, blijkend uit een begroting, worden voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeeld.
6. Als een begroting als bedoeld in het vijfde lid is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.
7. De Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012, zoals bekend gemaakt in de Staatscourant 2025, 6896, kunnen, na een verzoek via planbureau@voerendaal.nl, op afspraak worden ingezien.

## C.

In artikel 2.5 aanhef en onder a. komt de zinsnede: ”met een maximum van: € 70.000” te vervallen.

## D.

In artikel 2.6, eerste lid aanhef en onder a wordt “2,4 %” gewijzigd in: “2,5 %”.

## E.

In artikel 2.6, eerste lid aanhef en onder a komt de zinsnede: ‘met een maximum van: € 140.000” te vervallen.

## Artikel II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking in het elektronisch Gemeenteblad.

## Artikel III

Dit besluit wordt aangehaald als ‘Wijziging Legesverordening Gemeente Voerendaal 2026”.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 5 november 2026.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE VOERENDAAL,

Namens deze,

De griffier,

F. Meijerink