



Motie: Onderzoek naar kleinschalige, flexibele woonprojecten voor diverse doelgroepen

De raad van de gemeente Voerendaal, in vergadering bijeen op 27 maart 2025,

gehoord de beraadslaging,

Constateernde dat:

- de druk op de woningmarkt in Voerendaal onverminderd groot is;
- er specifieke doelgroepen zijn die tussen wal en schip dreigen te vallen, zoals arbeidsmigranten, statushouders, spoedzoekers (zoals alleenstaande moeders met kind), jongeren met opstartproblemen en personen in een kwetsbare situatie;
- traditionele woonvormen niet altijd aansluiten bij de behoeften van deze groepen of voorhanden zijn.

Overwegende dat:

- kleinschalige en flexibele woonprojecten een passende en relatief snelle oplossing kunnen bieden;
- het realiseren van dergelijke projecten kan bijdragen aan sociale cohesie, veiligheid en integratie;
- maatwerk per doelgroep noodzakelijk is, maar combinatie van doelgroepen op bepaalde locaties mogelijk wenselijk en uitvoerbaar kan zijn;
- nabijheid van basisvoorzieningen zoals openbaar vervoer en een supermarkt essentieel is voor de zelfredzaamheid en participatie van deze doelgroepen;
- het betrekken van inwoners en buurtgemeenschappen kan bijdragen aan draagvlak en succesvolle inpassing.

Verzoekt het college:

- te onderzoeken op welke wijze binnen de gemeente Voerendaal ruimte en draagvlak is voor één of meerdere kleinschalige, flexibele woonprojecten waarin bovengenoemde doelgroepen (arbeidsmigranten, statushouders, spoedzoekers, jongeren met opstartproblemen en mensen in een kwetsbare situatie) een plek kunnen vinden;
- daarbij expliciet te kijken naar locaties die zich bevinden in de nabijheid van openbaar vervoer en een supermarkt;
- in gesprek te gaan met woningcorporaties, zorg- en welzijnsorganisaties, inwoners, en andere relevante stakeholders;
- de raad vóór het einde van het derde kwartaal van 2025 te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek, inclusief mogelijke locaties, uitvoeringsvormen en randvoorwaarden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie VVD Voerendaal

Sebastiaan Vliegen
Coen Faessen