

Aan de gemeenteraad

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk 462448	Voerendaal 03-07-2024
Onderwerp Update juli 2024 motie project Skaeve Huse		Behandeld door Voorjans, Kim (Voerendaal)	Bijlagen

Geachte leden van de gemeenteraad,

Zoals u weet is de gemeente Voerendaal als deelnemer aan de centrumregeling Opvang en beschermd Wonen Parkstad medeverantwoordelijk voor de gezamenlijke regionale opgave ten behoeve van de realisatie van de 21 Skaeve Huse verdeeld over de Parkstadgemeenten. In de gemeente Voerendaal zijn daarom twee Skaeve Huse op de locatie Kerkstraat 2D en 2E in Ubachsberg geplaatst.

In de raadsvergadering van 30 mei is onderstaande motie ingediend en door uw raad aangenomen:

- definitief een streep te trekken door de huidige locatie voor Skaeve Huse in Ubachsberg;
- de wettelijke plicht tot beschermd wonen, zeker in de vorm van Skaeve Huse, te heroverwegen voor heel gemeente Voerendaal en de gemeenteraad de resultaten van de heroverweging voor te leggen;
- de opgaaf van Skaeve Huse als onderdeel van beschermd wonen in regionaal verband kritisch op te pakken en af te stemmen met uw collega's voor één gedragen aanpak.

Het college van B&W zal deze motie uitvoeren, maar ziet zich om de volgende redenen voor een lastige opgave geplaatst:

- De omgevingsvergunning is afgegeven specifiek voor de doelgroep beschermd wonen. Omdat het besluit voor het verlenen van de omgevingsvergunning specifiek is gericht op het concept 'Skaeve Huse' van beschermd wonen is het huisvesten van andere doelgroepen in beginsel juridisch gezien niet mogelijk;
- Gelet op de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zal een nieuwe ruimtelijke procedure moeten worden doorlopen waarbij de onderbouwing, onderzoeken en verantwoording opnieuw zal moeten worden opgesteld en beoordeeld op de actuele wet- en regelgeving;
- Door de doelgroep beschermd wonen, in de breedste zin van het woord, uit te sluiten zal het bovendien door de specifieke locatiegebonden eigenschappen (afgelegen en prikkelarm) moeilijk worden om een andere geschikte invulling te vinden voor de woonunits;
- Er is geen andere geschikte locatie bekend in Voerendaal voor de twee Skaeve Huse;
- De regionale samenwerking en gezamenlijke opgave op dit dossier komt in Parkstad onder druk te staan;
- Door het besluit om de Skaeve Huse niet beschikbaar te stellen voor de doelgroep beschermd wonen komen de afspraken voor wat betreft de kostenverdeling met gemeente Simpelveld en gemeente Heerlen ook op losse schroeven te staan. Dit brengt een grote financiële afschrijving voor Voerendaal met zich mee, zonder de inhoudelijke doelstelling te realiseren.

Welke acties zullen we verder ondernemen?

De komende tijd gaan er een aantal zaken onderzocht worden:

Bij de gemeente Simpelveld wordt navraag gedaan of daar in de tussentijd een locatie beschikbaar is gekomen voor de Skaeve Huse. Ook wordt een juridisch risicoprofiel opgemaakt om te onderzoeken of onder de huidige omgevingsvergunning andere doelgroepen dan beschermd wonen, maar met dezelfde specifieke persoonskenmerken (behoefte aan afgelegen en prikkelarm wonen) toch op de betreffende locatie in Ubachsberg gehuisvest kunnen worden. Daarnaast willen we nagaan of het zinvol is om een participatietraject op te starten om te kijken of er draagvlak is voor een andere subgroep uit het brede palet van cliënten beschermd wonen.

We zullen inwoners op passende wijze informeren op het moment dat er duidelijkheid is over de verdere bestemming/locatie van de woningen.

Tot slot blijven we uiteraard met de regio in gesprek over de totale opgave, waarbij we voor Parkstad inwoners met een indicatie beschermd wonen als regio samen moeten komen tot voldoende geschikte woonplekken.

Op 28 mei 2024 zijn ook artikel 37 vragen ingediend door fractie DV. We gaan ervan uit dat deze vragen na de aangenomen motie grotendeels niet meer van toepassing zijn en voor zover er nog openstaande vragen zijn, deze door de informatiebrief beantwoord zijn.

Na de zomer komen wij bij u terug met informatie over de resultaten van bovenstaande acties.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOERENDAAL,
Namens dezen,
De secretaris,

C.J.H.M. Janssen

Dit document is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend