

CONCEPT-Besluitenlijst van de raadsvergadering
d.d. 20 februari 2025

Aanwezig: de voorzitter: Burgemeester D.P.W. Joppe

de raadsleden: *Fractie Democraten Voerendaal:*
Mevrouw C.L.P. Giesen
De heer M.F.M. Doutzenberg
Mevrouw C.E.J. Bartels
De heer J.G.M. Heuts
Mevrouw S.I.J. Swieringa

Fractie Voerendaal Actief:
De heer R.J.H. Franssen
De heer B.R.T. Zinzen

Fractie CDA:
De heer T.J. van Oppen
De heer W.M.H. Keulen

Fractie VVD:
De heer S.M.J.A.J. Vliegen
De heer C.H.M. Faessen

Fractie PvdA:
De heer C.J.H. Beckers

Fractie D66:
De heer R.C.H. Keijbets

de wethouders: Wethouder P.J.J. Verbraak (*PvdA*)
Wethouder G.A.H. Delsing (*CDA*)
Wethouder H.A.J. Coenen (*DV*)

de griffier: De heer F.H.A. Meijerink

Afgemeld: Wethouder R.B.M. Braun (*DV*)
De heer S.L.G. van Dinther (*DV*)
De heer R.G.L. Stoffels (*PvdA*)

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

Wethouder Verbraak deelt mee op welke wijze de communicatie met de betrokkenen bij de bescherming van landschapselementen worden betrokken. Hiermee is de gedane toezegging in de Commissie Leefomgeving d.d. 5 februari 2025 afgehandeld.

2. Vaststellen agenda (zaak 517129)

Door de fractie VVD is een motie ingediend met als onderwerp 'Gemeenschappelijke regeling Historisch Centrum Limburg' bij het agendapunt 6 van de agenda

Door de fractie VVD is een drietal moties ingediend. De drie moties hebben achtereenvolgens de volgende titel: 'Kies voor Kunrade', 'Geen woningbouw gebied 9' en 'Regie op woningbouw Voerendaal'. De moties zijn vreemd aan de orde van de dag. De moties worden op voorstel van de voorzitter, na stemming gezamenlijk behandeld en als punt 9 aan de agenda toegevoegd.

Voor stemmen de fracties Democraten Voerendaal, CDA en PvdA (8 stemmen).
Tegen stemmen de fracties Voerendaal Actief, VVD en D66 (5 stemmen)

Door fractie VVD is een motie ingediend met als onderwerp 'Nog even plaatshouden in Op d'r Plats'. De motie is vreemd aan de orde van de dag. De motie als agendapunt 10 aan de agenda toegevoegd.

De raad besluit de agenda aldus gewijzigd vast te stellen.

3. Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 19 december 2024 (zaak 503995)

De raad besluit met algemene stemmen de besluitenlijst ongewijzigd vast te stellen.

Burgemeester Joppe zegt toe: dat hij uiterlijk 28 februari 2025 met de raad een voortgangsbericht zal delen met betrekking tot de door burgemeester Houben gedane toezeggingen in de raadsvergadering van 7 november 2024.

4. Beleidsplan preventie en handhaving jeugd & middelen 2025-2028 (zaak 516407)

De raad besluit met algemene stemmen:

1. In te stemmen het beleidsplan preventie & handhaving jeugd en middelen Zuid-Limburg 2025-2028.

Wethouder Coenen zegt toe: dat de uitvoeringsagenda bij het Beleidsplan preventie en handhaving jeugd & middelen 2025-2028 uiterlijk in Q2 van 2025 met de raad zal worden gedeeld. De uitvoeringsagenda zal een financiële paragraaf met meetbare ambities bevatten. Tevens zal in de uitvoeringsagenda een evaluatiemoment halverwege de looptijd van het beleidsplan worden opgenomen. (zaak 546103)

5. Toekomstvisie Wonen, Welzijn, Zorg (zaak 522178)

De raad besluit met algemene stemmen:

1. De Toekomstvisie Wonen, Welzijn, Zorg vast te stellen.

Wethouder Coenen zegt toe: dat de Uitvoeringsagenda Wonen, welzijn, zorg met de raad zal worden gedeeld. Ook de in de planning genoemde tussenrapportage en voortgangsevaluatie zullen met de raad gedeeld worden. (zaak 546169)

6. Voornemen tot toetreding tot de gemeenschappelijke regeling Historisch Centrum Limburg (HCL) (zaak 5055130)

De raad besluit met algemene stemmen:

1. De gemeenteraad besluit de als bijlage bijgevoegde zienswijze in te dienen ten aanzien van het ontwerpbesluit van het college tot:
 - toetreding van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Voerendaal tot de GR HCL, met inachtneming van de ontwerpwijziging van de GR van het HCL.
2. De gemeenteraad besluit de als bijlage bijgevoegde zienswijze in te dienen ten aanzien van het ontwerpbesluit van het college tot:
 - wijziging van de GR van het HCL na inwerkingtreding van de nieuwe Archiefwet.

Door de fractie VVD is een motie ingediend met als onderwerp 'Gemeenschappelijke regeling Historisch Centrum Limburg':

De raad van de gemeente Voerendaal in vergadering bijeen op 20 februari 2025,

Constaterende dat:

- *De gemeenteraad van Voerendaal al jaren probeert meer invloed uit te oefenen op de gemeenschappelijke regelingen, zoals beschreven in de notitie verbonden partijen.*
- *Met deze nieuwe gemeenschappelijke regeling de mogelijkheid openstaat om daarin wijziging aan te brengen;*
- *De huidige stemverhouding binnen de gemeenschappelijke regeling voornamelijk bepaald wordt door de grootte van de gemeente (inwoneraantal).*

- De penvoerder van de gemeenschappelijke regeling momenteel niet verplicht is om periodiek te rapporteren aan de colleges.
- De huidige regeling is vastgesteld voor een periode van twee jaar (tot 2027) en jaarlijks verlengd wordt (tot 2029) zonder tussentijdse evaluatie.

Overwegende dat:

- Meer invloed van de gemeenteraad op de gemeenschappelijke regeling van het Historisch Centrum Limburg gewenst is.
- Transparantie en verantwoording verbeterd kunnen worden door periodieke rapportages en evaluaties.
- Een wijziging in de stemverhouding, waarbij ook de afname door de gemeente wordt meegenomen, een eerlijkere vertegenwoordiging geeft.

Verzoekt het college om:

- Zorg te dragen voor een jaarlijkse rapportage aan de gemeenteraad. Deze rapportage moet informatie bevatten over de opslag van historische gegevens en materialen, de kosten voor onze gemeente, en lopende en geplande projecten en de opvraagfrequentie van de gemeente.

En gaat over tot de orde van de dag.

De motie wordt door de indiener ingetrokken en derhalve niet in stemming gebracht.

7. Vaststelling bestemmingsplan Cohortplein (zaak 458323)

De raad besluit met algemene stemmen de behandeling van het agendapunt uit te stellen tot de raadsvergadering van 27 maart 2025.

8. Ingekomen stukken t/m 12 december 2024 (zaak 503995)

De raad besluit met algemene stemmen in te stemmen met de voorgestelde afhandeling van de ingekomen stukken.

9. Moties 'Kies voor Kunrade', 'Geen woningbouw gebied 9' en 'Regie op woningbouw Voerendaal'

Door de fractie VVD is een drietal moties ingediend. De drie moties hebben de volgende titel:

'Kies voor Kunrade':

De gemeenteraad van Voerendaal bijeen op 20-02-2025

Constaterende dat:

- Gebied 9 van het masterplan wonen, zoals verwoord bij het vaststellen van het Masterplan Wonen door de Raad, het minst gewenste gebied is om woningbouw te ontwikkelen, zoals blijkt uit de discussie in de raad bij vaststelling van het Masterplan Wonen en zoals blijkt uit de terugkoppeling vanuit onze inwoners.

Overwegende dat:

- Inwoners de gemeenteraad gevraagd hebben om duidelijke stellingname voor versterking van hun kern zodat zij niet jarenlang hoeven te procederen.

Spreekt als haar mening uit dat:

- De WVG op gebied 9 van het Masterplan wonen uitsluitend ingezet mag worden voor natuur en duurzame landbouw conform de kaders in het buurtinitiatief Kunrade.
- Het buurtinitiatief Kunrade leidend is voor de ontwikkeling van dit gebied en verzoekt het college om de inwoners met ambtelijke bijstand te helpen het initiatief te realiseren.

En gaat over tot de orde van de dag.

'Geen woningbouw gebied 9'

De gemeenteraad van Voerendaal bijeen op 20-02-2025

Constaterende dat:

- Gebied 9 van het masterplan wonen, zoals verwoord bij het vaststellen van het Masterplan Wonen door de Raad, het minst gewenste gebied is om woningbouw te ontwikkelen, zoals blijkt uit de discussie in de raad bij vaststelling van het Masterplan Wonen en zoals blijkt uit de terugkoppeling vanuit onze inwoners.

Overwegende dat:

- Inwoners de gemeenteraad gevraagd hebben om een duidelijke keuze te maken zodat de kern Kunrade weet wat de gemeenteraad met haar gebied wil.

Geeft opdracht aan het college dat:

- *Er géén woningbouw mag plaatsvinden op gebied 9 van het Masterplan wonen.*
- En gaat over tot de orde van de dag.*

'Regie op woningbouw Voerendaal':

De gemeenteraad van Voerendaal bijeen op 20-02-2025

Constaterende dat:

- *Gebied 9 van het masterplan wonen het minst gewenste gebied is om woningbouw te ontwikkelen*
- *Dat de raad duidelijke bedenkingen heeft bij gebied 9 waaronder:*
 - *De ligging nabij een Natura-2000 natuurgebied*
 - *Stikstof tot problemen leidt*
 - *RIVM adviseert om meer afstand tot snelwegen aan te houden (binnenkort wettelijke verplichting)*
 - *De moeizame verkeersontsluiting van dit gebied*
 - *De Bergseweg nu al vastloopt tijdens de spits*
 - *De buurt continu haar terechte bedenkingen geeft*

Overwegende dat:

- *Het Masterplan wonen beoogt om minimaal 450 woningen in alle kernen van Voerendaal toe te voegen en niet alleen in Voerendaal en Kunrade.*
- *De RiB van 10 december 2024 aangeeft dat locatie 7 en 10 als eerste woningen gepland zijn.*
 - *Ditmaal 120 nieuwe woningen in de kern Kunrade/Voerendaal.*
- *Ambtelijke capaciteit een (strategisch) probleem is.*
- *Inwoners de gemeenteraad gevraagd hebben om duidelijke keuzes, zodat zij niet jarenlang hoeven te procederen.*

Geeft het college opdracht om:

- *Voor de zomervakantie een uitvoeringsplan uit te werken waarmee de gemeenteraad regie kan nemen met de volgende elementen:*
 - *Realisme in het kader van ambtelijke capaciteit (laat zien dat wat gezegd is dat gaat gebeuren, ook daadwerkelijk kán gebeuren).*
 - *Realisme in het kader van (kosten voor) voorzieningen.*
 - *Prioriteren op leegstaande panden met risico's en overlast voor de omgeving (zoals voormalige Koi-kwekerij, Garage Spekhoudersstraat, Ervo limonadefabriek).*
 - *Veel meer ruimte te geven zodat grotere panden (tijdelijk) kunnen splitsen met zo min mogelijk kosten en zo eenvoudig mogelijke procedures.*
 - *Prioritering aan te brengen in te ontwikkelen projecten van het Masterplan Wonen zodat er een evenredige verdeling over de gemeente plaatsvindt.*
 - *Er rekening mee te houden dat tot 2050 de demografische ontwikkeling stabiliseert of krimpt.*
 - *Het besluitvormingsproces inclusief beslismomenten voor de raad inzichtelijk te maken zodat we niet voor een voldongen feit komen te staan.*
- *Tot vaststelling van het uitvoeringsplan géén onomkeerbare keuzes te maken.*

En gaat over tot de orde van de dag.

Bij de beraadslaging en stemming over de drie moties heeft raadslid Bartels de zaal verlaten.

De motie 'Kies voor Kunrade' wordt na hoofdelijke stemming verworpen.

Voor stemmen de raadsleden Faessen en Vliegen (2 leden)

Tegen stemmen de raadsleden Beckers, Keijbets, Giesen, Doutzenberg, Swieringa, Heuts, Franssen, Zinzen, Keulen en Van Oppen (10 leden)

De motie 'Geen woningbouw gebied 9' wordt na hoofdelijke stemming verworpen.

Voor stemmen de raadsleden Faessen, Vliegen, Franssen en Zinzen (4 leden)

Tegen stemmen de raadsleden Beckers, Keijbets, Giesen, Doutzenberg, Swieringa, Heuts, Keulen en Van Oppen (8 leden)

De motie 'Regie op woningbouw Voerendaal' wordt na hoofdelijke stemming verworpen.

Voor stemmen de raadsleden Faessen, Vliegen, Keijbets, Franssen en Zinzen (5 leden)

Tegen stemmen de raadsleden Beckers, Giesen, Doutzenberg, Swieringa, Heuts, Keulen en Van Oppen (7 leden)

Wethouder Coenen zegt toe: dat hij in geval van een concreet plan voor locatie 9 van het Masterplan Wonen met de betreffende ontwikkelaar in gesprek zal gaan en erop toezien dat de bewoners op een serieuze manier betrokken worden bij de planontwikkeling.

10. Motie 'Nog even plaatshouden in Op d'r Plats'

Door fractie VVD is een motie ingediend met als onderwerp 'Nog even plaatshouden in Op d'r Plats':
De gemeenteraad van Voerendaal bijeen op 20-02-2025

Constaterende dat:

- *gemeenschapshuis Op d'r Plats gepland staat om op 5 augustus 2025 dicht te gaan en dat er ongeveer 14 verenigingen in gehuisvest zijn;*
- *de OCK geen ruimte heeft voor uitbreiding van leerlingen;*
- *de OCK geen ruimte heeft voor huisvesting nieuwe verenigingen;*
- *het parochiebestuur in Klimmen zoekt naar maatschappelijke invulling van een deel van het kerkgebouw.*

Overwegende dat:

- *de sluiting van een goed bereikbare gemeenschapsaccommodatie grote impact heeft op de betrokken verenigingen en hun activiteiten;*
- *de sluiting van een goed bereikbare gemeenschapsaccommodatie midden in het dorp grote impact heeft op de hele gemeenschap;*
- *sinds allereerste raadsbesluit telkenmale de kaders van de OCK zijn gewijzigd tot de beperkte ruimte wat het nu is.*

Geeft opdracht aan het college om:

- *de raad in mei 2025 een accommodatieplan te presenteren voor het behoud van een gemeenschappelijke accommodatie in het dorp;*
- *daarvoor herbestemming van (een deel van) de kerk in Klimmen mee te nemen als mogelijk scenario;*
- *te garanderen dat alle verenigingen van Op d'r Plats na 5 augustus 2025 van deze gemeenschapsaccommodatie in het dorp tenminste gedurende één jaar huisvesting houden of totdat het nieuwe accommodatieplan is uitgevoerd.*

En gaat over tot de orde van de dag.

Bij de beraadslaging en stemming over de motie heeft raadslid Faessen de zaal verlaten.

De motie 'Nog even plaatshouden in Op d'r Plats' wordt na hoofdelijke stemming verworpen.

Voor stemmen de raadsleden Vliegen, Franssen, Zinzen en Keulen (4 leden)

Tegen stemmen de raadsleden Beckers, Keijbets, Giesen, Doutzenberg, Swieringa, Bartels, Heuts en Van Oppen (8 leden)

Wethouder Delsing zegt toe: dat de huidige gebruikers van Op d'r Plats niet op straat komen te staan.

11. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 00.20 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 27 maart 2025.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE VOERENDAAL

namens dezen,
de griffier,

F. Meijerink